

Договор на оказание услуг по физической охране

г. Оренбург

«16» марта 2020 г.

Муниципальное общеобразовательное автономное учреждение "Григорьевская Средняя общеобразовательная школа" Соль-Илецкого городского округа Оренбургской области, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Бражниковой Веры Михайловны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Частная охранная организация «Великан», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шикова Станислава Анатольевича, действующего на основании Устава и лицензии на осуществление частной охранной деятельности № 457 от «03» сентября 2019 г., с другой совместно именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем (далее по тексту – Договор):

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель собственными силами и средствами, с использованием работников охраны Исполнителя, в соответствии с требованиями Заказчика и условиями Договора, принимает на себя обязательства оказать услуги по физической охране объекта, в соответствии со спецификацией (приложение №1 к договору) и должностной инструкцией (согласно приказу МВД России от 22 августа 2011 г. № 960.)

Услуга по физической охране объекта включает в себя:

- защиту жизни и здоровья граждан;
- охрану имущества заказчика;
- обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов.

1.2. Заказчик обязуется оплатить оказанные услуги по охране в соответствии с условиями Договора.

1.3. Характеристики, объем, и иные требования к оказанию услуг установлены в Спецификации (Приложение № 1 к настоящему договору), которая является неотъемлемой частью договора.

2. Условия оказания услуг

2.1. Место оказания услуг: Оренбургская область, Соль-Илецкий район, с.Григорьевка, ул.Пионерская, 3

2.2. Срок оказания услуг: с 01.04.2020 года по 31.05.2020 года и с 01.09.2020 года по 31.12.2020 года.

2.3. Заказчик обязуется обеспечить Исполнителя всей информацией, необходимой для исполнения договора и создавать надлежащие условия для обеспечения сохранности документации и материальных ценностей.

2.4. Заказчик вправе по согласованию с Исполнителем за свой счет осуществлять мероприятия по оборудованию охраняемого объекта техническими средствами охраны.

3. Цена услуг и порядок расчетов

3.1. Цена договора составляет 162 540,00 (сто шестьдесят две тысячи пятьсот сорок рублей ноль копеек) из расчета 129,00 (сто двадцать девять) рублей в час, согласно Спецификации (Приложение № 1 к настоящему договору).

3.2. Цена услуг включает в себя сумму всех налогов, сборов, других обязательных платежей и т.д., т.е. является конечной.

3.4. Цена услуг выражается в валюте Российской Федерации.

3.5 Оплата по договору осуществляется по безналичному расчету путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем договоре. В случае изменения реквизитов расчетного счета Исполнитель обязан незамедлительно в письменной форме сообщить об этом Заказчику с указанием новых реквизитов расчетного счета.

3.7 Порядок расчетов: в течении 10 (десяти) дней с момента подписания акта оказанных услуг на основании счета выставленного Исполнителем. Если в течение пяти рабочих дней с даты направления актов заказчик не предъявил исполнителю возражений по качеству оказываемых услуг, то услуги считаются принятыми заказчиком

4. Приемлемость и качество оказываемых услуг. Права и обязанности Сторон

4.1. Приемлемыми и качественными признаются услуги, оказанные в строгом соответствии с действующим законодательством РФ, условиями настоящего договора и Спецификацией (Приложение № 1 к настоящему договору).

4.2. Исполнитель гарантирует качественное оказание услуг на протяжении всего срока указанного в п. 2.2. настоящего договора.

4.3. Заказчик вправе:

4.3.1. Требовать от Исполнителя надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

4.3.2. Требовать от Исполнителя представления надлежащим образом оформленной отчетной документации и материалов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с настоящим договором.

4.3.3. Запрашивать у Исполнителя информацию о ходе и состоянии оказываемых услуг.

4.3.4. В течение срока действия настоящего договора в случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Исполнителем своих обязательств по договору требовать замены работников Исполнителя, осуществляющих охрану.

4.4. Заказчик обязан:

4.4.1. Передать Исполнителю безвозмездно (по акту) на период оказания услуг необходимое имущество и служебные помещения для выполнения им своих обязательств по договору.

4.4.2. Обеспечить объект охраны средствами освещения в темное время суток достаточными для наблюдения за объектом охраны работниками Исполнителя, осуществляющими охрану объекта.

4.4.3. Обеспечить работникам Исполнителя свободный доступ к установленным в пределах объекта охраны средствам связи, пожаротушения и к местам общего пользования.

4.4.4. Назначить приказом ответственное лицо (лиц) из числа персонала Заказчика для решения практических вопросов безопасности и осуществления контроля за выполнением Исполнителем условий настоящего договора.

4.4.5. Заблаговременно сообщать Исполнителю о предстоящих мероприятиях на объекте охраны для принятия соответствующих мер охраны.

4.4.6. Сообщать Исполнителю обо всех ставших ему известными фактах нарушений сохранности имущества и недостатках в оказании услуг для принятия необходимых мер.

4.4.7. Сдавать Исполнителю помещения, в которых хранятся материальные и денежные ценности, под охрану в закрытом и опечатанном виде. Прием и сдача помещений осуществляются по «Книге учета сдачи под охрану и вскрытия помещений», предоставленной Заказчиком. Дорогостоящее имущество передается по описи, составленной в письменной форме, подписанной охранником и уполномоченным представителем Заказчика.

4.4.8. Информировать Исполнителя о помещениях особой важности на территории объекта охраны, заблаговременно (не позднее, чем за 1 день) сообщать Исполнителю о проведении ремонта помещений объекта охраны или иных переоборудованиях, появлении новых или изменении мест хранения ценностей, а также о проведении мероприятий, вследствие которых может потребоваться изменение условий оказания Услуг.

4.4.9. Согласовать разработанную Исполнителем Должностную инструкцию частного охранника на объекте охраны (разрабатывается в соответствии с типовыми требованиями к должностной инструкции частного охранника на объекте, утвержденными приказом МВД России от 22 августа 2011 г. № 960).

4.5. Исполнитель вправе:

4.5.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком актов сдачи-приемки услуг по настоящему договору на основании представленных Исполнителем отчетных документов.

4.5.2. Требовать своевременной оплаты оказанных услуг в соответствии с условиями договора.

4.5.3. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно оказания услуг в рамках настоящего договора.

4.5.4. Получать от Заказчика содействие при оказании услуг в соответствии с условиями настоящего договора.

4.5.5. Содействовать правоохранительным органам в обеспечении правопорядка, в том числе посредством предупреждения и пресечения правонарушений при поступлении тревожных сигналов специальных технических средств, принадлежащих Заказчику.

4.6. Исполнитель обязан:

4.1. Приемлемыми и качественными признаются услуги, оказанные в строгом соответствии с действующим законодательством РФ, условиями настоящего договора и Спецификацией (Приложение № 1 к настоящему договору).

4.2. Исполнитель гарантирует качественное оказание услуг на протяжении всего срока указанного в п. 2.2. настоящего договора.

4.3. Заказчик вправе:

4.3.1. Требовать от Исполнителя надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

4.3.2. Требовать от Исполнителя представления надлежащим образом оформленной отчетной документации и материалов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с настоящим договором.

4.3.3. Запрашивать у Исполнителя информацию о ходе и состоянии оказываемых услуг.

4.3.4. В течение срока действия настоящего договора в случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Исполнителем своих обязательств по договору требовать замены работников Исполнителя, осуществляющих охрану.

4.4. Заказчик обязан:

4.4.1. Передать Исполнителю безвозмездно (по акту) на период оказания услуг необходимое имущество и служебные помещения для выполнения им своих обязательств по договору.

4.4.2. Обеспечить объект охраны средствами освещения в темное время суток достаточными для наблюдения за объектом охраны работниками Исполнителя, осуществляющими охрану объекта.

4.4.3. Обеспечить работникам Исполнителя свободный доступ к установленным в пределах объекта охраны средствам связи, пожаротушения и к местам общего пользования.

4.4.4. Назначить приказом ответственное лицо (лиц) из числа персонала Заказчика для решения практических вопросов безопасности и осуществления контроля за выполнением Исполнителем условий настоящего договора.

4.4.5. Заблаговременно сообщать Исполнителю о предстоящих мероприятиях на объекте охраны для принятия соответствующих мер охраны.

4.4.6. Сообщать Исполнителю обо всех ставших ему известными фактах нарушений сохранности имущества и недостатках в оказании услуг для принятия необходимых мер.

4.4.7. Сдавать Исполнителю помещения, в которых хранятся материальные и денежные ценности, под охрану в закрытом и опечатанном виде. Прием и сдача помещений осуществляются по «Книге учета сдачи под охрану и вскрытия помещений», предоставленной Заказчиком. Дорогостоящее имущество передается по описи, составленной в письменной форме, подписанной охранником и уполномоченным представителем Заказчика.

4.4.8. Информировать Исполнителя о помещениях особой важности на территории объекта охраны, заблаговременно (не позднее, чем за 1 день) сообщать Исполнителю о проведении ремонта помещений объекта охраны или иных переоборудованиях, появлении новых или изменении мест хранения ценностей, а также о проведении мероприятий, вследствие которых может потребоваться изменение условий оказания Услуг.

4.4.9. Согласовать разработанную Исполнителем Должностную инструкцию частного охранника на объекте охраны (разрабатывается в соответствии с типовыми требованиями к должностной инструкции частного охранника на объекте, утвержденными приказом МВД России от 22 августа 2011 г. № 960).

4.5. Исполнитель вправе:

4.5.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком актов сдачи-приемки услуг по настоящему договору на основании представленных Исполнителем отчетных документов.

4.5.2. Требовать своевременной оплаты оказанных услуг в соответствии с условиями договора.

4.5.3. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно оказания услуг в рамках настоящего договора.

4.5.4. Получать от Заказчика содействие при оказании услуг в соответствии с условиями настоящего договора.

4.5.5. Содействовать правоохранительным органам в обеспечении правопорядка, в том числе посредством предупреждения и пресечения правонарушений при поступлении тревожных сигналов специальных технических средств, принадлежащих Заказчику.

4.6. Исполнитель обязан:

4.6.1. Оказывать услуги в полном соответствии с требованиями настоящего договора.

4.6.2. Не допускать проживание сотрудников охраны на объекте охраны или на территории объекта охраны.

4.6.3. Не допускать несение дежурства сотрудниками охраны на объекте охраны более 24 часов без смены.

4.6.4. Соблюдать требования противопожарной безопасности при исполнении обязательств по настоящему договору.

4.6.5. По обоснованному требованию Заказчика осуществлять замену сотрудника охраны, непосредственно осуществляющего охрану.

4.6.6. Сообщать Заказчику обо всех выявленных недостатках и нарушениях в обеспечении безопасности объекта охраны, а также обо всех обстоятельствах, которые могут отрицательно повлиять на охраняемые имущественные интересы Заказчика или на оказание услуг Исполнителем.

4.6.7. Своевременно реагировать на проявление угроз криминального и террористического характера, срабатывание средств охранно-пожарной сигнализации, появление признаков возгорания, аварий техногенного характера или стихийного бедствия и принимать меры реагирования (вызов специальных служб, сообщение Заказчику, принятие мер по локализации или ликвидации угроз с помощью штатных подручных средств, оказание посильной помощи пострадавшим, эвакуация людей).

4.6.8. Обеспечивать устранение недостатков и дефектов, выявленных при сдаче-приемке услуг.

5. Порядок расторжения договора.

5.1. Настоящий договор может быть расторгнут:

- по соглашению сторон;
- в судебном порядке;

- в случае одностороннего отказа стороны договора от его исполнения в соответствии с гражданским законодательством и настоящим договором.

5.2 Досрочное расторжение договора по инициативе одной из сторон возможно при письменном уведомлении другой стороны за 15 дней.

6. Ответственность Сторон

6.1. В случае неисполнения, либо ненадлежащего исполнения принятых обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Заказчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Исполнителя.

6.3. Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, по настоящему договору.

За ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, размер неустойки устанавливается 0,1% процента, от цены договора.

6.4. Исполнитель освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

6.5. Взыскание неустоек по настоящему договору не освобождает Стороны от исполнения обязательств.

7. Форс – мажор

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности за полное или частичное невыполнение своих обязательств по настоящему договору, если это невыполнение произошло из-за обстоятельств, признаваемых правовой практикой обстоятельствами форс-мажор. Срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства и их последствия.

7.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 7.1. настоящего договора, каждая Сторона обязана немедленно известить о них другую Сторону в письменном виде, однако не позднее чем через 10 дней с момента их начала.

7.3. В случае несоблюдения Стороной сроков, предусмотренных п. 7.2. настоящего договора, Сторона не вправе обращаться за освобождением от ответственности за неисполнение обязательств, принятых по договору.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящий договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами и действует до 31.12.2020 г. Окончание срока действия договора не влечет прекращение обязательств Сторон по нему в соответствии с п. 3 ст. 425 ГК РФ.

8.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

8.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.4. Настоящий договор составлен письменно в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Исполнителя, второй – у Заказчика.

10. Юридические адреса, банковские реквизиты Сторон:

МОАУ "Григорьевская СОШ" Соль-Илецкого городского округа

461543, Соль-Илецкий район,
с.Григорьевка, ул.Пионерская, 3
ИНН 5646010475, КПП 564601001
л/с 016.09.014.1 в финансовом управлении
администрации Соль-Илецкого городского
округа
р/с 40701810453541000134
в Отделении Оренбург г. Оренбурга
БИК 045354001
Тел: 30-3-73

Директор

М.П. (В.М. Бражникова)

ООО ЧОО «Великан»

460502, Оренбургская обл., Оренбургский р-н,
с. Нижняя Павловка, ул. М.Джалиля, д. 13
ИНН/КПП 5638075648/563801001
Ф-Л БАНКА ГТБ (АО) «ПОВОЛЖСКИЙ» Г.
САМАРА Р/С 40702810100370000989
К/С 301018100000000000
БИК 043601917, ОКПО 79971899
ОГРН 1195658011702 ОКПО 40759901
+7(3532)434577 velikan-ohrana@mail.ru

Директор



(С.А. Шиков)

Спецификация
к договору от «__» марта 2020 г.
на оказание услуг по физической охране

Наименование услуг	Технические характеристики	Ед. изм.	Цена за ед. (руб.)	Кол-во	Сумма (руб.)
Услуги по охране объекта	<p>Место оказания услуг: Оренбургская область, Соль-Илецкий район, с. Григорьевка, ул. Пионерская, 3</p> <p>Сроки оказания услуг: с 01.04.2020 года по 31.05.2020 года и с 01.09.2020 года по 31.12.2020 года.</p> <p>Порядок охраны: Осуществляется одним постом охраны в составе одного частного охранника</p> <p>Режим охраны: Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней С 08:00 ч. до 18:00 ч.</p> <p>Расчет часов охраны: апрель 2020 г. 220 часов май 2020 г. 170 часов сентябрь 2020 г. 220 часов октябрь 2020 г. 220 часов ноябрь 2020 г. 200 часов декабрь 2020 г. 230 часов</p> <p>Услуги осуществляются в строгом соответствии с Законом РФ "О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации" от 11.03.1992 N 2487-1.</p>	час	129	1260	162540,00

МОАУ "Григорьевская СОШ" Соль-Илецкого городского округа
Директор

(В.М. Бражникова)

М.П.



(С.А. Шиков)